

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 38 couverts avec terrasse, Paris 12ème (75012)

Annonce **C413740** postée le **30/septembre/2019**

Description de l'activité

PARIS - RESTAURANT BAR BRASSERIE LIC IV.

Proche grande gare Parisienne et de nombreux hôtels : Brasserie d'angle d'une cinquantaine de places + 38 places en terrasse et 10 en terrasse estivale.

Cuisine semi ouverte au RDC avec une extraction.

Clientèle corporate et touristique.

Bail renouvelable en 2030 - Loyer : 2 210 HT/HC

CA : 902.000 HT sur bilan. EBE 180.000

Prix : 1 210 000

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **38**

Nombre de places en terrasse : **38**

Loyer annuel : 26 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	808 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 022 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 12ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.