

Boucherie, Charcuterie, 70 m² en plein centre d'un village, fort pouvoir d'achat,, Lyon (69000)

Annonce C410175 mise à jour le 07 octobre 2025

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69000), Ouest Lyonnais : A vendre un fonds de commerce de boucherie- charcuterie bénéficiant d'un emplacement de grande qualité, au cœur d'un village à très fort pouvoir d'achat.

Magasin entièrement rénové.

2 bouchers et une caissière à mi-temps, départ des salariés à voir.

Idéal pour un couple de professionnels.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Points fort :

- Emplacement.
- Potentiel.

Loyer mensuel : 1 350 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	545 000 €
EBE en 2024	120 000 €
Nb pers. en 2024	3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **218 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants* à Lyon : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.