Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 70 m2, Lyon avec une belle visibilité (69000)

Annonce **C410174** mise à jour le **26 mars 2021**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'une boucherie, charcuterie et traiteur situé dans un environnement à fort pouvoir d'achat, sur une place avec une belle visibilité.

Magasin entièrement refait à neuf au goût du jour. Laboratoire complet. Aucun travaux à prévoir.

2 bouchers, 1 cuistot et un second.

Une belle affaire pour un couple de professionnels.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 70 m²

Points fort :
- Emplacement.

- État neuf.

- Potentiel.

Loyer mensuel : 1 382 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2021	578 000 €
EBE en 2021	130 000 €
Nb pers. en 2021	4

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**245 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**60 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Lyon (69000), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.