

## Bar, Hôtel restaurant d'environ 10 chambres avec terrasse dans les Alpes de Haute Provence (04)

Annonce **C409854** mise à jour le **30 novembre 2021**

### Description de l'activité

---

A vendre : Hôtel restaurant en village d'une station de ski.

Jolie petite affaire, comprenant une dizaine de chambres, un jolie bar, une salle restaurant et une belle terrasse.

Bon potentiel pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de chambres : **10**

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 20 340 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	288 000 €
EBE en 2022	8 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **154 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **54 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**