

Hôtel bureau 2* d'environ 20 chambres avec parking dans l' Hérault (34)

Annonce **C409739** postée le **28/août/2019**

Description de l'activité

Hôtel à vendre Hérault. Hôtel 2 étoiles plus de 20 chambres, bien situé à l'entrée de la ville, proche de toutes commodités, bonne visibilité . Chambres spacieuses , clim, TV ,salle de bain . Salle de réunion 40 personnes, entrée indépendante toute équipée très bien exploité . Appartement de fonction exceptionnel entièrement refait, équipé, grand salon lumineux, belle vue, 2 chambres + 1 Studio avec entrée indépendante. Grand parking privatif . Commission sécurité Ok .C.A en progression .Prix abordable. A voir impérativement ! Possibilité achat des murs

Le commerce possède : **un parking**

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **20**

Surface totale : 900 m²

Loyer annuel : 47 880 €

Éléments chiffrés :

	2023	2025
228 000 €	253 000 €	
€	€	
40 000 €	78 000 €	
€	€	
€	€	
1 €	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **330 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire : **132 000 €**

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.