Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Bar, Loto, PMU licence IV dans l' Hérault (34)

Annonce **C409543** postée le **26/août/2019**

Description de l'activité

Ce Bar Française des jeux PMU est idéalement situé sur un axe passant à forte fréquentation en emplacement numéro 1 dans un centre commercial d'une ville de l'Hérault proche de différents commerces et entreprises.

Ce commerce dispose de deux entrées du fait de son local traversant.

Les agencements sont en bon état avec un matériel complet.

Le chiffre d'affaires est en constante évolution : 117 000 €.

L'offre BAR est simple et peut être enrichie par une activité de snacking non réalisée par les exploitants actuels.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 10 600 €

Éléments chiffrés :

	2018	2019
117 000 €	123 000 €	79 000 €
€	€	€
54 000 €	€	34 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**112 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**45 000 €**

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.