

## Restaurant 55 couverts dans la Marne (51)

Annonce **C405824** mise à jour le **26 juillet 2019**

### Description de l'activité

---

Grande ville de la Marne, affaire de bonne notoriété de cuisine traditionnelle avec une clientèle fidélisée à la fois familiale et d'affaires.

Capacité globale de 55 couverts.

Équipe en place formée et performante.

Fonctionne sur base de 10 services par semaine.

Agencement de qualité et cuisine bien équipée.

Belle opportunité, idéalement pour un couple de professionnels qui saura maintenir un bon standard de qualité basée sur une cuisine fait maison.

Cession pour cause de retraite.

A prévoir un apport personnel de l'ordre de 100 000 €.

Nombre de places en salle : **55**

**Loyer annuel : 22 800 €**

#### Éléments chiffrés :

	2018	2019
455 000 €	€	370 000 €
€	€	€
85 000 €	87 000 €	58 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **220 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **86 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Marne, Champagne-Ardenne**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**