Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, Traiteur, Salon de thé 18 places avec terrasse dans le Haut-Rhin (68)

Annonce **C405813** mise à jour le **06 août 2019**

Description de l'activité

Cette Boulangerie Pâtisserie, avec une 30aines de places assises dont 12 en terrasse, draine une clientèle de salariés et employés des nombreuses entreprises avoisinantes.

Situé au début de la zone industrielle d'une grande ville.

Ce salon de thé est fréquenté dans la journée et permet une fermeture le soir à 19 heures ainsi que le samedi après midi, le dimanche et jours fériés.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **18**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer annuel : 37 270 €

Éléments chiffrés :

CA en 2021	743 000 €
EBE en 2021	122 000 €
Nb pers. en 2021	7

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**495 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**198 000 €**

Localisation

Localisation : **Haut-Rhin, Grand Est**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.