Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

5 chambres d'hôtes au château, Nantes dans une zone touristique (44000)

Annonce **C401248** mise à jour le **12 novembre 2020**

Description de l'activité

Petit château, monument historique dans un bel environnement.

5 chambres d'hôtes de charme, parc avec chapelle et pigeonnier rare du XVe siècle situé à 7 minutes du périphérique de Nantes en Sud-Loire sur commune dynamique de Nantes métropole (la plus forte croissance de population ces dernières années) ; 3 écoles, 2 collèges, 1 lycée et 2 complexes sportifs.

Le château est situé à 100 mètres d'une petite gare qui met le centre de Nantes à 18 minutes.

Environnement protégé grâce au lac de grand-lieu situé à proximité immédiate.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **un parking**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **5**

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 800 m²

Points fort :
- Bel emplacement pour un petit château historique.

- 5 chambres d'hôtes avec énorme potentiel toute l'année (remplissage potentiel de 90 %).
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Prix de cession :	**1 350 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation , profession libérale

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/401248/94.jpg