

Pizzeria, Restaurant dans le Pas de Calais (62)

Annonce **C399600** postée le **18/juin/2019**

Description de l'activité

Affaire de belle notoriété et à forte rentabilité sur 8 services uniquement.

Restaurant où se pressent les habitués et les pros de passage.

Cet établissement au cadre agréable et à l'accueil sympathique propose également un service traiteur.

3 salles attenantes pour multiplier les ambiances.

Belle cuisine toute équipée de matériel neuf.

Il existe des sources de développement pour un couple de professionnels.

Libre de brasseur.

Loyer annuel : 14 500 €

Éléments chiffrés :

	2020	2022
391 000 €	316 000 €	
€	€	
72 000 €	60 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **460 500 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **110 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.