

## Pizzeria, Restaurant dans le Pas de Calais (62)

Annonce **C399600** postée le **18/juin/2019**

### Description de l'activité

---

Affaire de belle notoriété et à forte rentabilité sur 8 services uniquement.

Restaurant où se pressent les habitués et les pros de passage.

Cet établissement au cadre agréable et à l'accueil sympathique propose également un service traiteur.

3 salles attenantes pour multiplier les ambiances.

Belle cuisine toute équipée de matériel neuf.

Il existe des sources de développement pour un couple de professionnels.

Libre de brasseur.

**Loyer annuel : 14 500 €**

### Éléments chiffrés :

	2020	2022
391 000 €	316 000 €	
€	€	
72 000 €	60 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **460 500 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **110 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**