

## Bar, Brasserie, Crêperie, Pizzeria licence IV 30 couverts avec terrasse, Nantes (44000)

Annonce **C395445** mise à jour le **22 mai 2019**

### Description de l'activité

---

A vendre fonds de commerce de crêperie, restaurant avec licence IV dans le secteur du Pays de Retz Proche du littoral et de grands axes routiers.

Très bien situé en centre ville avec parking adjacent et commerces divers. Quasi-monopole en restauration

Établissement refait à neuf, avec 2 salles de 50 et 30 places assises et 1 terrasse de 20 places, 1 bar tout équipé, accessibilité handicapé aux normes.

Fermé 5 semaines par an, le dimanche et soirs en semaine

Cuisine équipée en bon état et réserve. Possibilité de développer la carte

Idéal pour couple avec un poste en salle ou en cuisine.

Possibilité d'achat des murs.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **20**

#### Éléments chiffrés :

CA	238 000 €
EBE	97 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **198 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**