

## Bar, Pizzeria, Restaurant licence IV 100 couverts avec terrasse en Seine et Marne (77)

Annonce **C393834** mise à jour le **05 août 2019**

### Description de l'activité

---

77-RESTAURANT/BAR/LIC IV sur un axe très passant, proche Disney, dans une ville très agréable de la Seine et Marne. Affaire tenue depuis plus de 20 ans. Surface environ 300 m<sup>2</sup>, 100 places assises et 80 en terrasse. Cuisine avec une grosse EXTRACTION. 200 . Bail neuf à la reprise. Environ 590.000 SUR BILAN.

PRIX 462 000

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 50 400 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **462 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Seine et Marne, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.