

Restaurant 140 couverts avec terrasse dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C392141** postée le **25/avril/2019**

Description de l'activité

Superbe établissement de restauration spécialisé dans le poisson et viandes.
Très belle réputation sur cette grande ville des Pyrénées atlantiques. Agglomération de Pau.
Importante clientèle fidèle.
Affaire de centre ville doté d'un grand espace de stationnement. Emplacement numéro 1.
Capacité importante d'environ 140 couverts. et terrasse privative.
Ensemble de salles de séminaires, en cours de réalisation.
Viviers, écailler, cuisine ouverte sur la salle et grillade au feu de bois.
Établissement fermé le dimanche soir et le mercredi a été entièrement décoré et remanié en 2017.
Affaire de Direction avec bonne équipe en place.
Chiffre d'affaires en progression et CA supérieur à 1 900 000 ht.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **140**

Loyer annuel : 84 000 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
1 612 000 €	1 953 000 €	1 966 000 €
€	€	€
292 000 €	281 000 €	212 000 €
€	€	€
€	€	€
15 €	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 456 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **672 000 €**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.