Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 1375 m2, Marseille 11ème (13011)

Annonce **C391328** postée le **17/avril/2019**

Description de l'activité

Un entrepôt d'une superficie totale d'environ 1 375 m², idéalement situé à proximité de La Valentine 13011. Ce local bénéficie d'un emplacement stratégique, à quelques minutes des principaux axes autoroutiers, au sein d'une zone d'activité sécurisée et gardiennée. Le rez-de-chaussée développe une surface d'environ 1 060 m², complétée par deux mezzanines à l'étage représentant une surface additionnelle d'environ 315 m². L'ensemble offre un volume important avec une grande hauteur sous plafond, facilitant le stockage et les activités nécessitant des espaces dégagés. Le bâtiment dispose de deux portes sectionnelles assurant un accès aisé aux livraisons, y compris pour les poids lourds et semi-remorques. Des bureaux climatisés, des sanitaires ainsi qu'un espace cuisine viennent compléter les prestations de ce bien, offrant un confort de travail optimal pour les équipes.

Ce local s'adresse aussi bien aux professionnels de la logistique qu'aux entreprises industrielles légères ou artisanales à la recherche d'un site fonctionnel et bien desservi.

Surface commerciale : 1 392 m²

Surface totale : 1 375 m²

Informations sur la cession

Prix : **10 416 €**

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Marseille 11ème (13011), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 11ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/391328/33.jpg