

## Pizzeria 42 couverts en Loire Atlantique (44)

Annonce **C390860** postée le **15/avril/2019**

### Description de l'activité

---

Pizzeria idéalement située dans une ville dynamique au cœur de l'activité commerciale, cet établissement de 42 places travaille aussi bien le midi que le soir.

Parfaitement équipé en cuisine avec un agencement sobre et en excellent état général, cette affaire est idéale pour un couple en 1ère installation.

#### ATOUPS

Qualité de la clientèle

Agencement et état du matériel

Logement en très bon état

Vente à emporter à développer

Nombre de places en salle : **42**

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 16 005 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
320 000 €	314 000 €	
€	€	
81 000 €	105 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **242 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **97 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**