Pizzeria 42 couverts en Loire Atlantique (44)

Annonce **C390860** postée le **15/avril/2019**

Description de l'activité

Pizzéria idéalement située dans une ville dynamique au cœur de l'activité commerciale, cet établissement de 42 places travaille aussi bien le midi que le soir.
Parfaitement équipé en cuisine avec un agencement sobre et en excellent état général, cette affaire est idéale pour un couple en 1ére installation.

ATOUTS
Qualité de la clientèle
Agencement et état du matériel
Logement en très bon état
Vente à emporter à développer

Nombre de places en salle : **42**

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 16 005 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
320 000 €	314 000 €	289 000 €
€	€	€
81 000 €	105 000 €	110 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**242 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**97 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.