

Garage en Ardèche (07)

Annonce **C390332** mise à jour le **17 juillet 2020**

Description de l'activité

VEND Beau garage toute marque réparation mécanique et carrosserie. Clientèle fidèle avec vente de V.O. / V.N. à développer. C.A. réalisé 1/2 carrosserie et 1/2 mécanique. Idéale reprise en couple ou associés. Matériel en état, façade refaite, emplacement avec un accès aisé et une belle visibilité. Pour la carrosserie, contrats avec des assurances. Nombreux investissements réalisés fin 2019 : dépanneuse (valeur 30K), 2 véhicules de prêt, 3 ponts pour 20K . Excellente rentabilité, vendu 2,1 fois l'EBE retraité à 180K . Un apport minimum de 80K est souhaitable. La progression de l'exercice à fin septembre 2022 se confirme sur le semestre suivant. Affaire bien tenue avec une équipe de 2 personnes, le gérant et son épouse à temps partiel pour l'administratif. Nous consulter pour plus d'informations.

Loyer annuel : 22 800 €

Éléments chiffrés :

	2023	2025
753 000 €	727 000 €	
€	€	
251 000 €	225 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **440 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **110 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Ardèche, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.