

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 34 couverts avec terrasse, Paris 3ème (75003)

Annonce **C389488** postée le **05/avril/2019**

### Description de l'activité

---

Paris quartier du MARAIS, BISTROT BAR BRASSERIE LICENCE IV tenu depuis 12 ans, 34 places, 20 places en terrasse +40 pl estivale du 1/04 au 31/10  
Petite cuisine de plain pied avec extraction , beau potentiel de développement.  
Loyer 2340 HT ,bail renouvelable en 2024.  
Prix 550 000

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **34**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Loyer annuel** : 28 000 €

### Éléments chiffrés :

	2019	2020
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
1 €	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **550 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 3ème (75003), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 3ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**