

## Bar, Hôtel restaurant, Restaurant avec terrasse dans la Drôme (26)

Annonce **C389216** postée le **04/avril/2019**

### Description de l'activité

---

A vendre bistrot de pays, village pittoresque du diois, magnifiquement situé sur la place du village avec une grande terrasse sous les platanes de plus de 80 places.

Plat du jour le midi uniquement et des animations le vendredi soir.

Cuisine en été, l'afflux de touristes génère une activité midi et soir dans une ambiance conviviale et familiale.

Le grand appartement à l'étage assure une qualité de vie remarquable aux gérants.

Bel village et le cadre de vie sera un véritable acquis pour les futurs exploitants.

EBE : 62.172€.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

**Loyer annuel** : 7 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2018	159 000 €
EBE en 2018	62 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **33 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**