

## Local commercial dédié, une activité sport / loisirs, Bègles (33130), dans une zone commerciale

Annonce **C387411** mise à jour le **01 décembre 2022**

### Description de l'activité

---

A louer un local neuf d'environ 440 m2 situé en R+1, voisin d'enseignes nationales dans la 3ème plus grande zone commerciale bordelaise.

Local dédié à une activité de sport/loisirs.

Livraison : 12 mois après signature du bail.

**Surface commerciale** : 440 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 440 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 20 438 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Bègles (33130), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bègles : **25 085 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**