

Bar, Hôtel restaurant de 50 chambres avec piscine et parking en Haute Vienne (87)

Annonce **C383748** mise à jour le **02 janvier 2024**

Description de l'activité

Pour Professionnels, Affaire de Direction / A vendre fonds et murs Hôtel Restaurant étoilé.

Belles Prestations : 50 chambres tout confort, parking privé et sécurisé, piscine, bar, restaurant gastronomique équipe complète en place et autonome.

Hôtel restaurant avec une belle visibilité et notoriété.

Clientèle fidèle et élogieuse concernant les lieux.

Emplacement de premier ordre, répondant aux multiples demandes des diverses clientèles ciblées (professionnelle, familiale, touristique, étrangère).

EBE > 250 K€. CA > 1.000 K€.

Possibilité acquisition des parts sociales (prix des parts 370.000 honoraires inclus) + Murs 1 700 000 €, honoraires Inclus.

Total : 2 070 000€ Murs + Parts sociales.

Le commerce possède : **un parking, une piscine**

Nombre de chambres : **50**

Éléments chiffrés :

	2018	2019
1 000 000 €	1 000 000 €	
€	€	
250 000 €	250 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **2 690 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **1 700 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Haute Vienne, Limousin**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.