

Local commercial Brasserie, Pizzeria, Restaurant 100 couverts avec terrasse dans le Morbihan (56)

Annonce **C378800** postée le **15/février/2019**

Description de l'activité

SUD MORBIHAN (56). Restaurant Pizzeria à découvrir. situé sur la côte sud du Morbihan. Cet établissement dispose d'une splendide terrasse de plus de 100 places assises, dont une partie couverte pour exploiter l'hiver. Cette affaire se situe sur un emplacement de premier choix avec une très grande visibilité. Elle bénéficie d'un grand logement de type 4 avec vue sur mer et possibilité d'aménager les combles (surface totale commerce et habitation de 330 m2 environ). De plus l'établissement peut également agrandir sa surface commerciale de par les parcelles constructibles de la maison. N'hésitez pas à nous contacter pour avoir plus de renseignements.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 330 m²

Loyer annuel : 10 200 €

Éléments chiffrés :

EBE	65 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **166 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Sud dans le Morbihan, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.