

Bar, Loto, Presse, Tabac 30 places avec terrasse, Saint-Étienne (42000)

Annonce C375802 postée le 04/février/2019

Description de l'activité

Saint Etienne centre-ville, belle affaire en parfait état.

Terrasse de 30 places, 3 marchés par semaine.

Vidéo surveillance, volets roulant.

Gros volume de café. Affaire en évolution.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 13 500 €

Éléments chiffrés :

| | 2023 | 2024 |
|-----------|-----------|-----------|
| € | 469 000 € | 427 000 € |
| € | € | € |
| 184 000 € | 167 000 € | 190 000 € |
| € | € | € |
| € | € | € |
| € | € | € |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **260 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **52 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Étienne (42000), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Étienne : **171 483 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.