Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Pizzeria, Restaurant 60 couverts avec terrasse dans le Calvados (14)

Annonce **C368303** postée le **24/décembre/2018**

Description de l'activité

A VENDRE BRASSERIE PIZZERIA -ZONE ARROMANCHES - CALVADOS- NORMANDIE
Situé en hyper- centre ville, dans une rue très passante.
Cette affaire totalise 60 couverts au RDC et 1er étage, 86 places en terrasse avec stores bannes.
Le mobilier est contemporain, murs en pierres apparentes, poutres.
La cuisine et le laboratoire ont été entièrement rénovés en 2020 (200 K de travaux).
Equipes en place en cuisine et salle.
Fermeture dimanche et lundi hors saison haute.
CA en 2022 : 646 K HT EBBR : 78 K
Prix du Fonds De Commerce : 660.000 Honoraires Agence Inclus

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **86**

Loyer annuel : 18 810 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
706 000 €	731 000 €	614 000 €
€	€	€
116 000 €	134 000 €	105 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**429 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**129 000 €**

Localisation

Localisation : **Calvados, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.