Bar, Restaurant, Loto, PMU, Rapido, Brasserie du midi 24 couverts avec terrasse près de Poitiers (86000)

Annonce C362697 postée le 30/novembre/2018

Description de l'activité

A VENDRE

BAR - RESTAURANT DU MIDI / FDJ /PMU .

Cuisine traditionnelle . Équipe en place : 1 cuisinier ,1 serveur .

Sur un axe principale . Surface de 120m2.

2 Terrasses (24 places et 50 places). Salle de restaurant d'une quarantaine de places. salle de séminaire.

Logement de 2 chambres entièrement rénové.

Grosses industries environnantes.

Affaire sans concurrence.

Le commerce possède : une terrasse

Affaire du midi uniquement Nombre de places en salle : 24

Surface commerciale: 120 m²

Loyer annuel: 7 122 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
316 000 €	272 000 €	
€	€	
316 000 €	68 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 143 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 51 000 €

Localisation

Localisation : à proximité de Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.