Bar, Brasserie, Hôtel restaurant de 17 chambres avec parking et terrasse, Savenay (44260)

Annonce **C361552** mise à jour le **01 décembre 2022**

Description de l'activité

Hôtel Bar Restaurant entre Nantes et la Baule - Logis de France, 16no, 19 lits, TO 84% sans exploitation le week-end, TV dans chaque chambre, pas de contrat brasseur, établissement très propre aux normes PMR. Salle de restaurant 60 places assises, salle de bar 30 places assises et terrasse 10 places assises. Parking privée avec local à vélo/moto fermé. Vidéosurveillance, aspiration centralisée dans tout l'hôtel, système de sécurité aux normes. Chauffage au gaz de ville avec chaudière récente. Bâtisse de caractère avec beaucoup de charme, idéalement placé et très beau site internet. Hôtel et restaurant refait quasi à neuf avec beaucoup de goût. Possibilité d'achat des murs. CA HT 2022 : 660 539 EURHT

Le commerce possède : **un parking**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **17**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **10**

Loyer mensuel : 4 400 €

Éléments chiffrés :

CA	533 000 €
EBE	144 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **537 040 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Savenay (44260), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Savenay : **7 701 (sos villages)**

Photos








Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p