

Hôtel restaurant, Restaurant d'environ 5 chambres dans la Drôme (26)

Annonce **C360519** postée le **22/novembre/2018**

Description de l'activité

VENTE AUBERGE - Secteur touristique du DIOIS. Hôtel-Restaurant / Chambres d'Hôtes (5 chambres) - très bien équipées. Restauration traditionnelle et régionale.

3 Salles distinctes de 20 à 70 couverts dans une très belle bâtisse de village au charme typique.

Unique Licence IV du village. Clientèle locale et touristique et forte demande de groupes.

Cédée pour cause de retraite, l'affaire offre de réelles perspectives de développement.

Ouverture 6 jours par semaine l'été et uniquement la fin de semaine le reste de l'année.

Des repreneurs seront séduits par le bâtiment, par le cadre au pied du Vercors et par l'environnement unique de ce village très actif.

Possibilités d'acquisition des murs, pour visite et dossier complet.

CA: 136.062 EBE:52.174

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de chambres : **5**

Nombre de places en salle : **70**

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

	2017	2018
150 000 €	136 000 €	
€	€	
50 000 €	52 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **99 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **20 000 €**

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.