

Bar, Loto, Tabac, Brasserie, PMU 30 couverts avec terrasse, Paris (75)

Annonce **C358516** postée le **12/novembre/2018**

Description de l'activité

PARIS . BAR BRASSERIE TABAC FDJ PMU.
AFFAIRE D ANGLE tenue depuis 8 ans .30 places en salle, 16 en terrasse
Cuisine en RDC AVEC EXTRACTION non exploitée Loyer 2640 avec appartement de 40m2. REMISES
102000 dont 52000 de Tabac net, Tableterie 13500 , Bar 83000 sur bilan,FERME 2 SEM AOUT.
PRIX 715.000

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 3 147 €

Éléments chiffrés :

	2019	2021
237 000 €	€	
€	€	
113 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **695 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **343 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.