

Restaurant Restaurant, thème, vente, emporter 50 couverts avec terrasse, Strasbourg (67000)

Annonce **C354015** postée le **18/octobre/2018**

Description de l'activité

Strasbourg - restaurant à thème, agencement de qualité pour 40 à 50 couverts, possibilité terrasse aujourd'hui non exploitée.

Axe très fréquenté, environnement direct avec nombreux commerces, administrations et professions libérales.

Le repreneur pourra poursuivre cette cuisine à thème ou adapter selon préférence.

Potentiel important sur les jours de fermeture qui va doper le retour sur investissement.

Le cédant peut faire son affaire du personnel en place limité à 2 seuls CDI.

Le reste étant constitué d'extras. Produit de qualité clés en main, emplacement de choix.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Surface totale : 89 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

	2020	2021
175 000 €	€	
€	€	
19 000 €	30 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **196 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **78 000 €**

Localisation

Localisation : **Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants* à Strasbourg : **276 136 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.