

Hôtel restaurant de 10 chambres avec parking et terrasse, Romans-sur-Isère (26100)

Annonce **C353172** mise à jour le **26 octobre 2018**

Description de l'activité

A vendre un hôtel restaurant aux portes du Vercors. établissement bénéficiant d'un emplacement privilégié sur un axe principal d'accès au Vercors et aux bords de la rivière Isère. Fort potentiel de développement.

Le fonds de commerce comprend : Un bar avec Licence IV (non exploité actuellement). Un restaurant, salle de 60 couverts avec vue sur l'Isère. 2 terrasses capacité 30 couverts et 70 couverts. Un hôtel de 10 chambres. Parking 5 places privatif + parking public gratuit à proximité.

Cet établissement, à mi chemin entre la Suisse et la Provence, bénéficie d'une clientèle de passage régulière pour des courts séjours. Il bénéficie également de l'attraction touristique que représente le Vercors.

Chiffre d'affaires 2016 de 315 000 euros.
EBE 2016 de 16 000 euros.
Chiffre d'affaires 2017 de 322 000 euros.
EBE 2017 de 10 000 euros.

Après rémunération du couple de gérants établissement à fort potentiel, qui se destine à un professionnel du secteur. A exploiter idéalement en couple.

Possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une licence IV, un parking, une terrasse**

Nombre de chambres : **10**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **100**

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **198 180 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Romans-sur-Isère (26100), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Romans-sur-Isère : **34 444 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.