

## Restaurant avec terrasse dans le Loiret (45)

Annonce **C348376** mise à jour le **19 septembre 2018**

### Description de l'activité

---

Un bon emplacement pour un restaurant cosy bénéficiant d'une terrasse ombragée de 60 couverts. Cuisine traditionnelle simple.

A reprendre en couple et convient en première acquisition. Aux normes AD'HAP. Petit loyer. Pas de travaux à prévoir.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Loyer mensuel** : 917 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2017	184 000 €
EBE en 2017	66 000 €
Res. net en 2017	66 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **193 900 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Loiret, Centre**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.