Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant du midi 130 couverts avec terrasse dans le Morbihan (56)

Annonce **C345533** postée le **24/août/2018**

Description de l'activité

BE 80.000
Bar Brasserie du midi

Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un bar brasserie prospère situé à proximité d'un parc d'activité tertiaire et commercial, dans une ville dynamique comptant 15.000 habitants. Avec une capacité d'accueil de 130 couverts en salle et 50 couverts en terrasse couverte, cet établissement propose un service uniquement le midi, fermé les samedis et dimanches, offrant ainsi un potentiel d'expansion pour les soirées et week-ends.
Apport conseillé 70.000

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **130**
Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer annuel : 18 761 €

Éléments chiffrés :

	2021	2023
456 000 €	405 000 €	
€	€	
120 000 €	77 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**286 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**71 500 €**

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/345533/32.jpg