Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 55 couverts avec terrasse en Charente Maritime (17)

Annonce **C343866** mise à jour le **20 septembre 2023**

Description de l'activité

Magnifique entièrement refaite en 2020 . Affaire à l'année - Oléron - Salle de 55 places mini + terrasse de 60 couverts. Une excellente réputation pour ce restaurant qui a ses habitués. Une belle affaire bien placée. Idéale pour un couple. HT - PERF : 136KEEurosHT - Apport mini : 300KE

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **55**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Points fort :
- Le restaurant affiche une décoration très chaleureuse.

- Une ambiance conviviale bien adaptée aux familles.

- Les portions servies sont savoureuses et généreuses.

- Le rapport qualité prix est apprécié.

- Une cheminée dans la salle permet de faire un feu l'hiver.

Loyer mensuel : 700 €

Éléments chiffrés :

CA	1 080 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**696 800 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**300 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.