

Hôtel bureau, Hôtel restaurant 3* d'environ 40 chambres avec piscine dans la Drôme (26)

Annonce **C341464** postée le **31/juillet/2018**

Description de l'activité

A VENDRE HÔTEL PENSION DRÔME SUD 26: Emplacement de choix pour cet hôtel 3 étoiles de plus de 40 chambres. Le magnifique parc arboré avec sa piscine sont des atouts pour cet établissement. Le chiffre d'affaires est réalisé en grande partie par une clientèle d'affaires et complété par une clientèle touristique en saison. Le restaurant, fermé le week-end et ouvert uniquement à la clientèle de l'hôtel en semaine. Les perspectives de développement sont réelles. Affaire vendue en parts sociales impérativement.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une piscine**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **40**

Loyer annuel : 96 456 €

Éléments chiffrés :

	2017	2018
686 000 €	641 000 €	
€	€	
166 000 €	183 000 €	
€	€	
€	€	
6 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **525 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **210 000 €**

Localisation

Localisation : **Sud dans la Drôme, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.