

## Bar, Brasserie, Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 50 couverts avec terrasse dans les Hautes Alpes (05)

Annonce **C337889** postée le **06/juillet/2018**

### Description de l'activité

---

Brasserie à reprendre avec un emplacement exceptionnel sur une place piétonne en centre-ville, d'une capacité de 50 places intérieures et 80 en terrasse ensoleillée.

Matériel complet, les agencements et le mobilier sont en bon état. Fermé le dimanche et le lundi soir, 5 semaine de congés.

Belle clientèle fidélisée. Pour professionnels ou pour reconversion.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Loyer annuel** : 44 112 €

### Éléments chiffrés :

	2019	2020
697 000 €	559 000 €	
€	€	
213 000 €	165 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **550 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **99 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.