

Bar, Brasserie, Loto, Tabac, Café 50 couverts avec terrasse dans le Loir et Cher (41)

Annonce **C335409** mise à jour le **26 février 2019**

Description de l'activité

A vendre : Bar tabac loto brasserie, aucune concurrence, facilité pour stationner, axe passant, clientèle de commerciaux, VRP, artisans et locaux.

Salle de café-brasserie d'une cinquantaine de places, grande terrasse ombragée de 40 places, cuisine, plonge, réserve, cave, toilettes aux normes.

Aucun contrat à reprendre, CA bar de 67 400 €.

Appartement composé d'un salon avec cheminée, 4 chambres, 1 salle d'eau et 1 SDB.

Cour et jardin clos.

Vendu cause retraite.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2017	167 000 €
Res. net en 2017	59 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 440 €**

Localisation

Localisation : **Loir et Cher, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.