

Boulangerie, Pâtisserie, 200 m2 en Haute Garonne (31)

Annonce **C334427** postée le **18/juin/2018**

Description de l'activité

Boulangerie pâtisserie intégrée au cœur d'une commune de 10.000 habitants. Parking devant le commerce. Fermé 1,5 jour par semaine.

Outil de travail en bon état d'entretien avec appartement d'environ 200m2.

65 à 70 quintaux et boulangerie/pâtisserie à 50/50. Affaire idéal pour un couple.

Nombre de quintaux de farine /an : **840**

Surface commerciale : 200 m²

Loyer annuel : 28 586 €

Éléments chiffrés :

	2017	2018
564 000 €	€	
€	€	
109 000 €	€	
€	€	
€	€	
7 €	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **385 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **176 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.