Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Pizzeria, Restaurant licence IV 90 couverts avec terrasse dans les Hauts de Seine (92)

Annonce **C331678** mise à jour le **04 janvier 2022**

Description de l'activité

92 PORTE ORLEANS PARIS EXCLUSIVITE BAR RESTAURANT BRASSERIE -LIC 4, 90 PLACES de plain-pied PLUS TERRASSE . Belle cuisine RDC de 40 m2, salle climatisée, en excellent état. Affaire proche métro. BAIL NEUF 4 000 mensuel OU VENTE MURS. Emplacement central en total réaménagement renforçant ainsi l'animation et l'attractivité du secteur. Nombreuses entreprises et sièges sociaux en périphérie. CA HT autour de 900 000 . 150 couverts par jour. Cession cause retraite. Location vente avec crédit vendeur possible. Prix 750 000

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 40 m²

Loyer annuel : 48 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2018	742 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**495 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**308 000 €**

Localisation

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.