Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie Boucherie et charcuterie clé en main près de La Rochelle (17000)

Annonce **C327486** mise à jour le **18 avril 2019**

Description de l'activité

A VENDRE BOUCHERIE-CHARCUTERIE sur axe à fort passage. Charente Maritime.
EXCELLENT emplacement.
Très belle affaire positionnée sur une offre qualitative.
Agencement de la boutique moderne et fonctionnel.
Grand linéaire de vitrine réfrigérée avec un matériel complet et entretenu.
2 jours de congés par semaine et 5 semaines de fermeture annuelle.
Parking clientèle.
Très belle rentabilité avec un EBE supérieur à 190 k .

Loyer annuel : 20 793 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
450 000 €	443 000 €	600 000 €
€	€	€
151 000 €	138 000 €	170 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**297 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**45 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de La Rochelle (17000), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.