

Boulangerie, Pâtisserie dans la Vienne sur un axe passant (86)

Annonce **C327166** mise à jour le **31 décembre 2025**

Description de l'activité

A céder boulangerie/ pâtisserie sur route nationale bénéficiant d'un passage important : Environ 12 000 véhicules/jour.

Stationnement et parking disponibles.

Située dans une commune dynamique.

Chiffre d'affaires : 350 000 €.

L'atelier et le fournil sont en bon état, entretenus avec soin.

Four 3 soles gaz et une sole électrique indépendante.

Liste du matériel sur demande.

Aucun travaux à prévoir.

Bonne rentabilité.

Logement compris avec 3 chambres, cuisine et salle à manger, ainsi qu'un garage.

Loyer annuel : 11 145 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **239 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **36 000 €**

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.