

Restaurant 150 couverts avec terrasse, Avignon (84000)

Annonce **C326176** mise à jour le **31 décembre 2021**

Description de l'activité

RESTAURANT DE ZONE COMMERCIALE

Etablissement sous enseigne nationale d'environ 300 m2 bénéficiant d'un emplacement des plus prisé d'AVIGNON, au coeur d'un important pôle d'activité.

Il présente une surface commerciale intérieure de 250 m2 avec plus de 150 places assises, ainsi qu'une terrasse d'environ 100 m2 avec une capacité de 70 couverts.

Gros potentiel au regard de son emplacement privilégié

2019 : 738 K - Prix 429 K soit 58% du C.A

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

Nombre de places en terrasse : **70**

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 72 271 €

Éléments chiffrés :

	2020	2021
737 000 €	726 000 €	735 000 €
€	€	€
93 000 €	€	79 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **396 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **172 000 €**

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.