Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant, Ax-les-Thermes (09110)

Annonce **C322376** mise à jour le **09 décembre 2021**

Description de l'activité

Hôtel pension*** au cœur d'une ville touristique Ariégeoise.
Affaire de qualité comprenant une vingtaine de chambres, proche de toute commodité fonctionnant aussi bien l'hiver que l'été.
Le matériel et le mobilier sont régulièrement entretenus par les actuels exploitants. Cette affaire se prédestine pour un couple de professionnels ou de gestionnaires hôteliers qui sauront profiter au mieux de cet outil de travail ainsi que des 6 semaines de fermeture annuelle.

Confort : **3 étoiles**

Loyer annuel : 96 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
478 000 €	520 000 €	€
€	€	€
221 000 €	263 000 €	170 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**324 800 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Apport personnel nécessaire :	**97 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Ax-les-Thermes (09110), Ariège, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Ax-les-Thermes : **1 464 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.