

Hôtel restaurant, Ax-les-Thermes (09110)

Annonce **C322376** mise à jour le **09 décembre 2021**

Description de l'activité

Hôtel pension*** au cœur d'une ville touristique Ariégeoise.

Affaire de qualité comprenant une vingtaine de chambres, proche de toute commodité fonctionnant aussi bien l'hiver que l'été.

Le matériel et le mobilier sont régulièrement entretenus par les actuels exploitants. Cette affaire se prédestine pour un couple de professionnels ou de gestionnaires hôteliers qui sauront profiter au mieux de cet outil de travail ainsi que des 6 semaines de fermeture annuelle.

Confort : **3 étoiles**

Éléments chiffrés :

	2023	2024
478 000 €	520 000 €	€
€	€	€
221 000 €	263 000 €	266 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **324 800 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Apport personnel nécessaire : **583 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Ax-les-Thermes (09110), Ariège, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Ax-les-Thermes : **1 464 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.