

## Bar, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, PMU 45 couverts avec terrasse dans l' Orne (61)

Annonce **C316383** postée le **27/février/2018**

### Description de l'activité

---

A VENDRE BAR FDJ LOTO PMU - ORNE - NORMANDIE

Cette affaire est située en hyper- centre ville (15.000 habitants), avec places de stationnement gratuites devant le commerce.

Elle est libre de personnel.

FERME le DIMANCHE après midi et le lundi.

Loyer 1.047 avec logement 4 chambres (14m2), séjour 30m2 et cuisine aménagée en RDC.

Elle a 45 places en intérieur et 15 places en extérieur.

Possibilité de développement de snacking.

CA 2023 : 131.873 EBE 61 KE.

Prix du fonds de commerce : 198.000 Honoraires Agence Inclus

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

**Loyer annuel : 11 441 €**

### Éléments chiffrés :

	2021	2023
150 000 €	131 000 €	
€	€	
76 000 €	61 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **69 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Orne, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**