

## Restaurant du midi licence IV 40 couverts avec terrasse en Loire Atlantique (44)

Annonce **C307148** postée le **08/janvier/2018**

### Description de l'activité

---

A VENDRE Murs et fonds d'un Bar restaurant avec licence 4 très bien situé dans une commune du Pays de Retz. Terrasse, cour, très belle cuisine , logement, . 4 Semaines de congés annuels . 2 Salles capacité 40 places . beau potentiel sur un axe passant et prometteur entre la Loire Atlantique et la Vendée. Possibilité de transformation pour autre activité. : 137 826 euros EBE : n/c

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **40**

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 650 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2024
138 000 €	€	
€	€	
0 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **363 350 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.