

Pizzeria, Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, Traiteur avec terrasse, Paris (75)

Annonce **C306479** postée le **28/décembre/2017**

Description de l'activité

Rive gauche, tenu depuis plus de 30 ans, ce beau restaurant, traiteur d'angle dispose d'une grande devanture lui conférant une bonne visibilité, et d'une centaine de places dont une dizaine en terrasse, grande cuisine située au rdc avec 2 extractions, la surface totale avoisine les 300M2 dont plus de 200M2 environ au RDC, le bail est récent. Le quartier est très dynamique, proche métro, hôtels et bureaux.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 90 000 €

Éléments chiffrés :

	2016	2017
1 400 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **935 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **682 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.