Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Esthétique / salon de beauté, 45 m2 dans l' Eure (27)

Annonce **C302992** postée le **04/décembre/2017**

Description de l'activité

Vente INSTITUT DE BEAUTE en plein centre-ville de l'agglomération principale de l'Eure (27). Institut qui n'est pas sous enseigne, idéalement taillé pour une personne seule, il possède 3 cabines et il est exploité cinq jours par semaine, uniquement sur rendez-vous. Deux grandes marques présentes (KLAPP et CINQ MONDES) constituent des ventes additionnelles et une source de rentabilité à privilégier. Décoration et agencement plus que soignés et parfaitement entretenus. Commercialité assurée et exposition offerte par la vitrine de 5 ml dans cette rue dite "rue de la beauté". Clientèle de qualité et fidèle, souplesse du temps de travail, superbe outil, emplacement top... bref, un produit de toute BEAUTE! Fonds cédé faute de mutation professionnel du conjoint.

Surface totale : 45 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 9 094 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
65 000 €	66 000 €	65 000 €
€	€	€
23 000 €	29 000 €	28 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**35 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**10 500 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Eure, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.