

Brasserie, Restaurant 112 couverts avec terrasse dans le Gard (30)

Annonce **C302977** postée le **04/décembre/2017**

Description de l'activité

RESTAURANT en franchise sous enseigne nationale - GARD (30)

Cette affaire est idéalement située sur un emplacement stratégique de la ville.

L'établissement dispose de 112 places assises en salle et de 60 places assises en terrasse. Cette affaire réalise une moyenne de 120 couverts par jour avec un ticket moyen de 18 TTC.

Matériel de qualité et agencements en parfait état.

Surface totale : 300 m2 + terrasse - : 6.8% du : 755 K - EBE : 171 K - Prix de Vente FDC : 550 K

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **112**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 300 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 50 004 €

Éléments chiffrés :

| | 2022 | 2023 |
|-----------|-----------|------|
| 711 000 € | 730 000 € | |
| € | € | |
| 196 000 € | 194 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **440 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **110 000 €**

Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.