

## Bar, Loto, PMU, Presse, Tabac dans le Nord (59)

Annonce **C299651** postée le **10/novembre/2017**

### Description de l'activité

---

Bar tabac presse loto loterie Pmu bénéficiant d'un parking à proximité. Clientèle d'habitues, de bonne qualité. Pmu par borne et suivi TV. Vaste et confortable logement de fonction refait à neuf récemment. Cour, jardin clos. Libre brasseur. 85 hectos annoncés. Idéal pour une exploitation en couple.

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 12 424 €

#### Éléments chiffrés :

	2019	2020
176 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **65 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.