

## Bar, Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack licence IV 60 couverts dans les Hauts de Seine (92)

Annonce **C297430** postée le **25/octobre/2017**

### Description de l'activité

---

Situé dans une ville très dynamique des Hauts de Seine, superbe Restaurant/Licence IV BAR d'angle.  
Cuisine de plain-pied avec extraction.

Coin Bar disposant d'une dizaine de places assises plus 60 places réparties dans 2 salles au rez-de-chaussée (privatisation possible). Clientèle de bureaux le midi et de résidents le soir, bureau à l'étage.

La décoration, le mobilier et le matériel sont irréprochables.

Grand linéaire de façade (15ml).

faible.

: 461.000

Prix: 385.000

Très bonne rentabilité !

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **60**

**Surface totale** : 115 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 28 600 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **385 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **189 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**