

Bar, Brasserie, Pizzeria 200 couverts avec terrasse dans les Landes (40)

Annonce **C296955** postée le **23/octobre/2017**

Description de l'activité

Chaleureux Bar / Brasserie situé en plein cœur d'une station balnéaire dotée de campings d'importance. Cet établissement est tenu depuis 1985 par la même direction, travaille avec une clientèle locale fidélisée avant et après saison et profite du fort impact touristique en Juillet & Août (plus de 200 couverts en Août). Contenance 200 couverts dont 130 en terrasse. modéré de 1360 euro mensuel. de 334000 Euro en 7 mois. l'océan a 500 M.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **200**

Nombre de places en terrasse : **130**

Loyer annuel : 16 320 €

Éléments chiffrés :

CA en 2016	334 000 €
EBE en 2016	55 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **330 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **185 000 €**

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.