

## Bar, Brasserie, Restaurant, Pizzeria 180 couverts avec terrasse dans les Hauts de Seine (92)

Annonce **C295084** mise à jour le **10 octobre 2017**

### Description de l'activité

---

Top emplacement, belle ville recherchée du 92 avec clientèle csp plus, pour cette affaire de bar brasserie restaurant.

180 places plus 200 en terrasse. Tenue depuis 35 ans, bail neuf.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **180**

Nombre de places en terrasse : **200**

**Loyer annuel** : 123 600 €

### Éléments chiffrés :

	2016	2018
1 362 000 €	€	
€	€	
359 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **2 350 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **940 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.